

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

PROCES VERBAL

*încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Baia Mare, din data de
30 august 2012*

Președinte de ședință – d-na consilier Boroș Rodica

Sunt prezenți 20 de consilieri.

Lipsesc următorii consilieri: dl. Bondici Șerban, dl. Cozoplean Ciprian și dl. Ludescher

Istvan.

Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr. 2243/2012, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

D-na președinte de ședință – Bună ziua, stimați consilieri.

Începem ședința de astăzi, convocată de dl. primar al municipiului Baia Mare, prin Dispoziția nr. 2243.

Suntem prezenți 20 de consilieri. Ședința este statutară.

Supun aprobării dvs. procesul verbal al ședinței anterioare.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă procesul verbal din ședința trecută.

Supun aprobării dvs. Ordinea de zi a ședinței, așa cum este prezentată în Borderou.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă Ordinea de zi.

Avem și un Borderou suplimentar. Dau cuvântul d-nei secretar pentru a vă prezenta cele 3 proiecte de pe Borderoul suplimentar.

D-na secretar – Sunt 3 proiecte de hotărâre pe Borderoul suplimentar. Două proiecte vizează indicatori tehnico-economici și unul vizează participarea Municipiului Baia Mare la Programul Rabla. E vorba de schimbarea autoturismelor care au o vechime mai mare de 5 ani pentru că a apărut o modificare la o Ordonanță care dă posibilitatea autorităților și instituțiilor să caseze mașinile și care au 5 ani numai termen de folosință.

Dl. primar – Nu e vorba neapărat de schimbare, ci e vorba de casarea acestora. Avem câteva situații și noi ca și Primărie, și SPAS, și SPAU, și cred că e normal să scăpăm de acestea.

Înainte de a intra în Ordinea de zi, vă rog să-mi permiteți să vă fac o scurtă prezentare cu privire la oportunitatea unei investiții viitoare și, în ședința de Consiliu local pe care am dorința să o convoc săptămâna viitoare, vreau să atingem premisele respectării în prima fază a 15% din ceea ce am promis cetățenilor municipiului Baia Mare, acel pachet de 5000 de locuri de muncă, prin generarea unei investiții într-o formulă inedită pentru România. Știm că, până acum, s-au realizat parcuri industriale în multe din orașele României. Știm că multe din parcurile industriale sunt neutilizate, făcându-se inițial investițiile pe fonduri europene sau pe alte fonduri, și nefiind ulterior închiriate și utilizate. Noi vrem să avem o altă abordare și să lansăm

invitația unor societăți importante de a închiria astfel de baze de producție în anumite condiții, respectiv: să le impunem un anumit număr de angajați, să le impunem un anumit salariu mediu, să le impunem câteva garanții bancare. În acest sens, prima inițiativă se referă la o hală în suprafață de 2250 m.p., pe un teren de aproximativ 1 hectar, o investiție de aproximativ 700.000 de euro, în care vrem să impunem un număr de 700 de angajați și un fond de salarii de aproximativ 2,5 milioane de euro pe an. Asta ar însemna un venit mediu de aproximativ 1500 de lei. Vom vedea care sunt societățile interesate să participe la o astfel de licitație pentru închirierea unui obiectiv ce în viitor îl vom construi, astfel încât să ne recuperăm suma investită într-o perioadă cât mai scurtă de timp, aproximativ între 3 și 5 ani, dar generând și locuri de muncă, generând și dezvoltare pe orizontală a altor servicii. Cred că este o idee foarte bună și, în acest sens, trebuie să dezvoltăm economic municipiul Baia Mare pentru că nu putem să angajăm cheltuieli din banul public fără să avem societățile interesate să dezvolte investiții pe raza municipiului Baia Mare și să își amplaseze baza de producție pe raza municipiului Baia Mare, în condițiile în care împreună le vom stabili și le vom impune potențialilor interesați. Acesta va fi un subiect pe care îl vom discuta în mod expres în următoarea ședință de Consiliu local. Este un obiectiv strategic pentru dezvoltarea infrastructurii și, în special, a locurilor de muncă în zona de producție.

D-na președinte de ședință. – Începem cu primul proiect de hotărâre de pe Borderou.

1. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se validează mandatul de consilier local al primului supleant de pe lista Uniunii Social Liberale, respectiv a doamnei Câmpan Mihaela Elena, pe locul rămas vacant ca urmare a demisiei domnului Mecea Ioan Mircea.

Art.2.(1) Se aprobă modificarea componenței *Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare*, numită prin H.C.L. nr. 212/2012, prin înlocuirea domnului Mecea Ioan Mircea, reprezentant al Uniunii Social Liberale, cu doamna Câmpan Mihaela Elena, reprezentantă a Uniunii Social Liberale.

(2) -Președintele comisiei I - domnul consilier Bota Călin
-Secretarul comisiei I - domnul consilier Grumaz Dan

Art.3. Se aprobă modificarea componenței *Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse de către solicitanții de fonduri nerambursabile, cu privire la rezultatele obținute în urma evaluării programelor, proiectelor și acțiunilor culturale*, numită prin H.C.L. nr. 215/2012, prin înlocuirea domnului Mecea Ioan Mircea, reprezentant al Uniunii Social Liberale, cu doamna Câmpan Mihaela Elena, reprezentantă a Uniunii Social Liberale.

Art.4. Se aprobă modificarea componenței comisiei numite prin H.C.L. nr. 217/2012 prin înlocuirea domnului Mecea Ioan Mircea, cu doamna consilier Rob Marinell.

Art.5. Se modifică corespunzător H.C.L. nr. 212/2012, H.C.L. nr. 215/2012 și H.C.L. nr. 217/2012.

D-na președinte – Dăm cuvântul d-lui consilier Micle Radu, președintele comisiei de validare.

Dl. consilier Micle Radu, președintele comisiei de validare, dă citire procesului verbal privind propunerea de validare a mandatului de consilier al doamnei Câmpan Mihaela Elena.

D-na președinte de ședință dă citire proiectului de hotărâre.

D-na președinte – Supun la vot proiectul de hotărâre. Votăm acum.

16 pentru

Da, 16
Nu, 0

Abtineri, 0
1, Matei, PSD, Da

2, Pirvu	, PSD, Da	11, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	12, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	13, Vida	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	14, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	15, Presedinte	, , Da
7, Bota	, PNL, Da	16, Popa	, PSD, Da
8, Micle	, PNL, Da		
9, Lupsa	, PNL, Da		
10, Grumaz	, PNL, Da		

DI. Teodor Ardelean – Nu era firesc mai întâi să validăm mandatul și apoi să purcedem la înlocuire?

D-na secretar - Primul articol vizează însăși validarea mandatului de consilier.

D-na președinte dă citire articolului 1.

D-na secretar – Celelalte articole le-ați înțeles. Deci, se înlocuiește în comisii cu d-na Câmpan.

DI. Ardelean – Dar nu putem înlocui dacă dânsa nu a depus Jurământul. După ce depune Jurământul este membră de drept și o putem înlocui.

D-na secretar – Întâi se validează și apoi depune Jurământul. Comisia de validare și-a făcut datoria, a constatat că sunt îndeplinite condițiile pentru a fi validată, se supune la vot validarea și după aia își depune Jurământul. Așa este Regulamentul nostru.

D-na președinte – Votăm acum.

17 pentru

Da, 17		9, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		10, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	12, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	13, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
4, Pop	, PD-L, Da	15, Hofer	, PSD, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	16, Presedinte	, , Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	17, Popa	, PSD, Da
7, Moroz	, PC, Da		
8, Rob	, PC, Da		

DI. primar – Haideți să repetăm votul și toată lumea să fie atentă la modul cum se votează.

D-na președinte – Start vot.

18 pentru

Da, 18		10, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		11, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Vida	, UDMR, Da
4, Pop	, PD-L, Da	16, Hofer	, PSD, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	17, Presedinte	, , Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	18, Popa	, PSD, Da
7, Moroz	, PC, Da		
8, Rob	, PC, Da		
9, Bota	, PNL, Da		

Dl. primar – Vă rog să ne prezentați lista cu voturile , poate nu funcționează aparatele. Vă rog să verificați aparatul d-nei Moga , poate trebuie să îl schimbăm.

Să reluăm votul. Votați acum.

19 pentru

Da, 19		9, Rob	, PC, Da
Nu, 0		10, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Micle	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	12, Lupsa	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	16, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	17, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	18, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	19, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 279/2012)

Dl. primar – Vă rog să ne ridicăm cu toții în picioare, iar d-na Câmpean să depună Jurământul.

D-na Câmpean Mihaela Elena depune Jurământul.

2. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă rectificarea Bugetului general consolidat al Municipiului Baia Mare prin creșterea veniturilor cu suma de **23 mii lei** și se stabilește la suma de **325.186 mii lei**, precum și creșterea cheltuielilor cu suma de **23 mii lei** și se stabilește la suma de **366.287 mii lei**, diferența de **225 mii lei** fiind excedentul bugetar, iar suma de **40.876 mii lei** reprezintă împrumutul intern, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art. 2 Se aprobă rectificarea bugetului local al Municipiului Baia Mare prin creșterea veniturilor cu suma de **23 mii lei** și se stabilește la suma de **297.748 mii lei**, iar a cheltuielilor cu suma de **23 mii lei** și se stabilește la suma de **297.973 mii lei**, diferența de **225 mii lei** fiind excedentul bugetar, conform anexei nr. 2 la prezenta.

Art. 3 Se aprobă majorarea subvenției cu **68 mii lei** și se stabilește la suma de **41.397 mii lei** atât la venituri cât și la cheltuieli, conform anexei nr. 3 la prezenta.

Art. 4 Se aprobă majorarea subvenției Teatrului Municipal cu **68 mii lei** și se stabilește bugetul Teatrului Municipal la suma de **3.020,30 mii lei**.

Art. 5 Se aprobă modificarea Listei obiectivelor de investiții, conform anexei nr. 4 precum și anexei nr. 5 cu desfășurătorul poziției globale.

Art. 6 Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții și virări de credite bugetare de la un capitol la alt capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, precum și virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol bugetar și între subdiviziuni ale clasificăției bugetare

Art. 7 Se aprobă diminuarea sumelor reprezentând vărsăminte din secțiunea de funcționare către secțiunea de dezvoltare în vederea asigurării echilibrului bugetar pe cele două secțiuni.

Art. 8 Se aprobă redistribuirea sumelor reprezentând cheltuieli de personal aferente trimestrelor III și IV al anului 2012, între unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Baia Mare conform anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9 Se aprobă rectificarea bugetelor unităților de învățământ preuniversitare de stat pe anul 2012, prin preluarea bugetelor rămase neutilizate la data de 31.08.2012 de la unitățile de învățământ

care nu mai figurează în rețeaua școlară de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, conform HCL nr. 134/ 2012.

Art. 10 Se modifică corespunzător bugetele unităților preuniversitare de stat care fac obiectul anexei nr. 6, pe anul 2012.

Art. 11 Anexele 1, 2, 3, 4, 5 și 6 fac parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art. 12 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 13 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 227 / 19 iulie 2012 privind rectificarea bugetului general consolidat al Municipiului Baia Mare pe anul 2012.

Comisia I - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 280/2012)

3. Proiect de hotărâre:

Art. 1. Se aprobă, prin derogare de la H.C.L. nr. 338/2011, taxele de utilizare temporară a locurilor publice pentru zonele de desfășurarea Toamnei Băimărene în perioada 24-30 septembrie 2012 respectiv a “Sărbătorii Castanelor” – 2012 pe perioada 28-30 septembrie 2012, după cum urmează:

a) pentru activitatea de alimentație publică, cozonac secuiesc:

150 lei/mp pentru suprafețele cuprinse între 20 -50 mp pentru o singură locație
120 lei/mp pentru suprafețele cuprinse între 51 -100 mp pentru o singură locație
100 lei/mp pentru suprafețele cuprinse între 101 -500 mp pentru o singură locație
85 lei/mp pentru suprafețele de peste 500 mp pentru o singură locație

b) pentru vânzare castane, porumb fiert, pop corn, must, vin și alte produse alimentare:

500 lei/pe perioada 28-30 septembrie 2012 (10 mp)
800 lei/pe perioada 24-30 septembrie 2012 (10 mp)

În cazul în care există solicitări de amplasare a teraselor în perioada 24-27 septembrie 2012 în anumite zone unde se desfășoară manifestările prilejuite de Toamna Băimăreană, taxa va fi de 50 % din taxele utilizate în perioada 28-30 septembrie 2012.

c) pentru vânzare de artizanat: **30 lei/mp pe perioada** 28-30 septembrie 2012. Suprafața minimă ce se va putea solicita este de 10 mp.

d) pentru parc de distracții: **30 lei/mp pe zi**

e) pentru jocuri gonflabile: **10 lei/mp pe zi**

Art.2. (1) Comercianții deținători de terase sezoniere care funcționează în perimetrul Sărbătorii Castanelor având contracte de închiriere sunt scutiți de taxa de utilizare temporară a locurilor publice menționate la art.1.

(2) În cazul în care aceștia doresc să-și extindă terasele pe perioada Sărbătorii Castanelor, vor plăti taxa prevăzută la art. 1.

Art.3. Comercianții care participă la Târgul produselor tradiționale și meșterii populari care aparțin Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Maramureș care își vor amplasa standurile în Piața Revoluției vor fi exceptați de la plata taxei prevăzute la art.1, dar vor achita contravaloarea serviciului de salubritate direct operatorului S.C. DRUSAL S.A.

Art.4. Salubritatea locurilor ocupate de comercianți se realizează prin grija Municipiului Baia Mare.

Art.5. Contravaloarea curentului electric consumat de către agenții economici, se va achita direct operatorului.

Comisia I-Aviz, favorabil

DI. primar – Având în vedere discuțiile din comisii, am considerat că este oportun, având în vedere facilitățile pe care le oferim prestatorilor de astfel de servicii, respectiv celor care închiriază astfel de spații, și în principal faptul că nu vor mai încheia contracte directe cu societatea Drusal, fiind obligația municipiului Baia Mare să genereze ordinea și curățenia pe tot perimetrul Sărbătorii Castanelor și pe toată raza municipiului Baia Mare, și având în vedere faptul că nu impunem nici un fel de produs care să fie vândut în exclusivitate, fiecare dintre cei care comercializează vor vinde produsele pe care doresc să le vândă, am considerat că e normal să realizăm o anumită grilă de închiriere, așadar:

- pentru activitatea de alimentație publică:

150 lei/mp pentru suprafețele cuprinse între 20 -50 mp pentru o singură locație

120 lei/mp pentru suprafețele cuprinse între 51 -100 mp pentru o singură locație

100 lei/mp pentru suprafețele cuprinse între 101 -500 mp pentru o singură locație

85 lei/mp pentru suprafețele de peste 500 mp pentru o singură locație

- pentru vânzarea unor produse de sezon, respectiv castane, porumb fiert, pop corn, must, vin și alte produse alimentare, pe suprafețe mai mici, dar nu mai mici de 10 m.p. :

500 lei/pe perioada 28-30 septembrie 2012 (10 mp)

800 lei/pe perioada 24-30 septembrie 2012 (10 mp)

- pentru vânzare de artizanat: **30 lei/mp pe perioada** 28-30 septembrie 2012. Suprafața minimă ce se va putea solicita este de 10 mp.

- pentru parc de distracții: avem suma de **70 lei/mp pe zi, nu 30 de lei cum e trecut în Borderou, este o greșală aici**

- la jocuri gonflabile, suma este de **30 de lei/m.p./zi**

Dacă doritorii de spații pentru închiriat doresc și în perioada 24-27 să închirieze astfel de spații din cele disponibile, fiind vorba de perioada din timpul săptămânii, deci nu este atât de mare, vor avea o reducere de 50% din taxele pe care anterior vi le-am amintit.

Vă menționez că taxa cu privire la societatea Drusal, ceea ce s-a plătit în anii precedenți, nu va mai fi percepută operatorilor, celor care închiriază astfel de spații.

Vă mulțumesc.

DI. director Barbul – Vreau să fac o mențiune : la comisiile de specialitate s-a făcut mențiunea că, și cei care vor vinde produse tradiționale în P-ța Revoluției, vor plăti o taxă de 30 lei/m.p..
Articolul 3 ar trebui modificat în consecință. Să se menționeze această taxă și să se scoată afară paragraful « vor achita contravaloarea serviciului de salubritate direct operatorului S.C. DRUSAL S.A.»

DI. primar – Scoatem acest paragraf și introducem taxa de 30 lei/m.p.

DI. Bota Călin – La articolul 3, vânzarea unor produse de artizanat, să se adauge și „pentru vânzarea unor produse non-alimentare”, așa am discutat astăzi la comisia de buget finanțe.

DI. primar – Da, non-alimentare, dar aici deschidem o cutie a Pandorei și non-alimentare înseamnă și tot felul de chiciuri care nu-și au locul la Sărbătoarea Castanelor, asta dacă vrem să avem o Sărbătoare civilizată . Cred că nu putem vorbi strict de artizanat în sensul propriu al cuvântului , dar trebuie să îi lăsăm pe cei de la Serviciul Comercial să aibă o marjă de toleranță și să selecteze societățile care vin să vândă acolo. Să limităm pe cei care vin cu produse care nu-și au locul la Sărbătoarea Castanelor.

D-na secretar – Deci, nu mai mai facem mențiunea „și alte produse non-alimentare”. Vă retrageți.

DI. primar – Deci, va fi o doză de toleranță, dar nu extremă.

DI. Ilie Tudorel – La” b) pentru vânzare castane, porumb fiert, pop corn, must, vin și alte produse alimentare”, rog să se menționeze acolo *maxim 10 m.p.*, cum am discutat.

DI. primar – Scrie în paranteză 10 m.p. Ei au această suprafață de 10 m.p. la dispoziție, pentru care plătesc 500, respectiv 800 de lei, și nu pot să depășească această suprafață. Oricum, pentru protejarea pietonilor, pentru a se putea desfășura activitatea, nici o suprafață mai mică de 10 m.p. nu este oportun să alocăm.

D-na secretar – Deci, nu e cazul să scriem maxim sau minim 10 m.p.

DI. primar – Nici mai mult, nici mai puțin. 10 m.p. este suprafața.

D-na secretar - Deci, 10 m.p./locație.

D-na președinte – Supunem la vot proiectul nr. 3. Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 281/2012)

4. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se acordă scutirea de la plata creanțelor bugetare accesorii, respectiv majorărilor de întârziere prevăzute la art.2, contribuabililor persoane fizice și persoane juridice, care îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) - au achitat integral până la data de 31.12.2012 toate obligațiile fiscale restante aferente anilor precedenți;

b) - au achitat integral până la data de 31.12.2012 debitele aferente anului fiscal 2012;

c) - au achitat integral sumele reprezentând amenzi exigibile, de orice fel, cu excepția celor contestate pentru care, potrivit legii, executarea actului prin care s-a aplicat amenda este suspendată.

Art.2. În categoria creanțelor bugetare accesorii, majorări de întârziere, sunt cuprinse:

a) -majorările de întârziere datorate pentru neplata la termen a impozitelor și a taxelor cuvenite bugetului local al Municipiului Baia Mare, calculate până la data plății integrale a debitelor;

b) - majorările de întârziere stabilite prin acte de inspecție fiscală încheiate de către inspectorii fiscali, pentru impozite și taxe datorate bugetului local al Municipiului Baia Mare, calculate până la data plății integrale a debitelor;

Art.3. Pentru a beneficia de scutirea la plată, contribuabilii persoane fizice și persoane juridice vor depune, până la data de 31.12.2012 inclusiv, o cerere motivată, la Direcția Venituri. La cerere se vor anexa documentele din care să rezulte îndeplinirea condițiilor cumulative prevăzute la art.1, respectiv ordine de plată, chitanțe, note de compensare.

Art.4. Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 septembrie 2012.

Comisia I- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 - 0

Dl. Bota – În cadrul comisiei de buget finanțe, după ședința informală de ieri, s-a discutat ca, la articolul 1, literele a, b și c să fie completate cu sintagma “au achitat integral, după intrarea în vigoare a prezentei hotărâri de Consiliu local , până la data de 31.12.2012, toate obligațiile fiscale restante aferente anilor precedenți”.

Dl. primar – Dl. consilier Bota are perfectă dreptate. Trebuie să introducem această sintagmă pentru a fi foarte bine înțeleși și pentru a nu pune într-o situație delicată nici pe plătitorii de impozite, nici pe angajații noștri de la Direcția de Venituri, pentru a oferi diverse explicații care nu-și au sensul. Așadar, de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri de Consiliu local până la data de 31.12.2012, cei care în acest interval își plătesc sumele restante, vor beneficia de anularea penalităților.

D-na președinte – Supunem la vot proiectul de hotărâre. Votăm acum.

20 pentru

Da, 20

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Matei

, PSD, Da

2, Pirvu

3, Ilie

4, Moga

5, Pop

, PSD, Da

, PSD, Da

, UNPR, Da

, PD-L, Da

6, Muresan	, PP-DD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
8, Moroz	, PC, Da	17, Vida	, UDMR, Da
9, Rob	, PC, Da	18, Hofer	, PSD, Da
10, Bota	, PNL, Da	19, Presedinte	, , Da
11, Micle	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
12, Lupsa	, PNL, Da		
13, Grumaz	, PNL, Da		
14, Campan	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 282/2012)

5. Proiect de hotărâre:

Art.1 Se acordă scutirea de la plata majorărilor de întârziere, în cuantum de 11.129,34 lei, aferent debitelor stabilite cu titlu de diferență taxă de regularizare la autorizațiile de construire recepționate în perioada 2009 – 2010, datorate de către contribuabili, persoane fizice, prevăzuți în anexă.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil 5 - 0 dl. Micle nu participă la dezbateri și vot (fiind parte interesată)

D-na președinte – Votăm acum.

19 pentru

Dl. consilier Micle nu participă la vot.

Da, 19		14, Ghinea	, PNL, Da
Nu, 0		15, Ardelean	, PNL, Da
Abțineri, 0		16, Vida	, UDMR, Da
1, Matei	, PSD, Da	17, Hofer	, PSD, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	18, Presedinte	, , Da
3, Ilie	, PSD, Da	19, Popa	, PSD, Da
4, Moga	, UNPR, Da		
5, Pop	, PD-L, Da		
6, Muresan	, PP-DD, Da		
7, Mandra	, PP-DD, Da		
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lupsa	, PNL, Da		
12, Grumaz	, PNL, Da		
13, Campan	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 283/2012)

6. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă eșalonarea la plată, în rate lunare, pe o perioadă de 36 luni, începând cu luna septembrie 2012, a debitului, în cuantum de 27.657,24 lei, datorat bugetului local de către TEATRUL MUNICIPAL BAI A MARE, reprezentând impozit clădiri pentru spații cu destinație economică. Plata fiecărei rate în cuantum de 768,26 lei se va efectua până la data de 25 a fiecărei luni.

Art. 2 Se aprobă exonerarea de la plată a majorărilor de întârziere, în cuantum de 30.453,11 lei, aferente debitului reprezentând impozit clădiri pentru spații cu destinație economică datorate de către

TEATRUL MUNICIPAL BAIA MARE, precum și a majorărilor de întârziere care vor curge până la data achitării întregului debit stabilit în sarcina acestei instituții publice de cultură prin Decizia de impunere nr. 2319/18.06.2012.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil 6 - 0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 284/2012)

7. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă **activitățile în folosul comunității** care se vor presta în cadrul Serviciului Public Ambient Urban, de către contravenienții cărora li se înlocuiește pedeapsa amenzii contravenționale cu obligarea la prestarea unor activități lucrative, după cum urmează:

- întreținerea parcurilor aflate în administrarea Serviciului Public Ambient Urban Baia Mare;
- întreținerea parcarilor publice cu plata;
- desfășurarea unor activități lucrative în cadrul serviciului dendro-floricol din Serviciului Public Ambient Urban Baia Mare;
- întreținerea cimitirelor aflate în administrarea Serviciului Public Ambient Urban Baia Mare;

Art.2. Persoanele împuternicite prin dispoziție de primar, cu supravegherea activității celor obligați la muncă în folosul comunității, vor avea în vedere la repartizarea acestora pe locuri de muncă, de pregătirea profesională, vârsta, și starea sănătății acestora.

Art.3. Locurile în care se vor presta activități în folosul comunității vor fi pe raza Municipiului Baia Mare.

Art.4. Se revocă HCL nr. 471/2002.

Comisia III - aviz favorabil 6 - 0

D-na președinte – Votăm acum proiectul de hotărâre.

20 pentru

Da, 20		Abtineri, 0	
Nu, 0		1, Matei	, PSD, Da

2, Pirvu	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	19, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
10, Bota	, PNL, Da		
11, Micle	, PNL, Da		
12, Lupsa	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 285/2012)

8. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă costul biletelor de intrare la cea de-a XXIX-a ediție a expoziției de flori „Expo - Flora Maramureș” după cum urmează:

- 3,00 lei pentru copii, elevi și studenți;
- 5,00 lei pentru adulți.

Art. 2 Se aprobă taxa de participare în scop de expunere și vânzare în cadrul expoziției Târgul de Flori organizat cu ocazia sărbătorii castanelor 2012 în cuantum de 20 lei pe mp pe durata a 3 zile.

Art. 3 Se aprobă bugetul estimat pentru ediția din acest an a expoziției de flori „Expo – Flora Maramureș” în cuantum de 45.000,00 lei.

Art. 4 Veniturile obținute din încasarea taxei de participare și din vânzarea de bilete, vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor prevăzute la art.3 al prezentei hotărâri.

Art. 5 Încasările rămase după acoperirea cheltuielilor se vor constitui venit la bugetul Serviciului Public Ambient Urban Baia Mare.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum proiectul de hotărâre.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 286/2012)

9. Proiect de hotărâre :

Art. 1 (1) Se aprobă **organizarea evenimentului “NUNTA DE AUR”** în cadrul căruia se vor acorda Diploma de excelență “NUNTA DE AUR”, premiul de fidelitate în sumă de 300 lei și masă festivă pentru:

- cuplurile cu domiciliul în Municipiul Baia Mare care, în cursul anului 2012, au împlinit 50 ani respectiv 60 de ani de căsnicie neîntreruptă cu condiția să nu mai fi beneficiat de acestea în anii anteriori;

- soții supraviețuitori ai căror soți au decedat în anul 2012, dar care, în cursul anului 2012, ar fi împlinit 50 ani respectiv 60 ani de căsnicie neîntreruptă cu condiția să nu mai fi beneficiat de acestea în anii anteriori;

(2) Decernarea diplomei și a premiului se va face de către primarul Municipiului Baia Mare, într-un cadru festiv cu ocazia „TOAMNEI BĂIMĂRENE”.

Art. 2 Se aprobă procedura privind organizarea evenimentului “NUNTA DE AUR” în cadrul căruia se vor acorda Diploma de excelență “NUNTA DE AUR”, premiul de fidelitate în sumă de 300 lei și masă festivă, cuplurilor și soților supraviețuitori din Municipiul Baia Mare care, în cursul acestui an, au împlinit sau ar fi împlinit 50 de ani respectiv 60 de ani de căsnicie neîntreruptă conform anexei nr.1 ce constituie parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil 6 - 0

D-na președinte – Votăm acum proiectul de hotărâre.

20 pentru

Da, 20		12, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Campan	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Hofer	, PSD, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Presedinte	, , Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da		
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 287/2012)

10. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă **acordarea beneficiilor de asistență socială, sub formă de tichete cu valoare nominală de 20 lei /persoană, pentru pensionarii din Municipiul Baia Mare, cu venituri din pensii totale de până la 700 lei inclusiv, cu ocazia Zilei Internaționale a Persoanelor Vârștnice - 01 Octombrie.**

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică și Serviciul Public Asistență Socială.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum proiectul de hotărâre.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 288/2012)

11. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă **Acordul de Parteneriat dintre Municipiul Baia Mare și Inspectoratul Școlar Județean Maramureș, în vederea organizării Consfătuirii Naționale a Inspectorilor** pentru implementarea descentralizării instituționale 2012, care se va desfășura în perioada 4-6 septembrie 2012.

Art. 2 Se aprobă alocarea din bugetul local pe anul 2012 a sumei de 4.000,00 lei, reprezentând contribuția Municipiului Baia Mare la organizarea Consfătuirii Naționale a Inspectorilor pentru implementarea descentralizării instituționale 2012.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum proiectul de hotărâre.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 289/2012)

12. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă încheierea **Acordului de parteneriat între Municipiul Baia Mare și Asociația de Binefacere "Vasilica" pentru îmbunătățirea situației sociale și creșterea gradului de incluziune socială a persoanelor vârstnice** de pe raza Municipiului Baia Mare, conform anexei 1 ce constituie parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Se aprobă delegarea către S.P.A.S., a responsabilităților Municipiului Baia Mare din cadrul Acordului de parteneriat ce face obiectul prezentei hotărâri.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III- aviz favorabil 6-0

Dl. primar – Pentru a asigura transparența , trebuie să menționez că este vorba de un parteneriat între Municipiul și biserica de lângă Palatul de Justiție, pentru a le oferi posibilitatea să acceseze fonduri europene în vederea construirii unui Centru social într-un perimetru social pe care îl au în zona bisericii. Așadar, asta pentru a fi foarte clari în ceea ce aprobăm.

Dl. Teodor Ardelean - La discuția din comisie, am avut câteva semne de întrebare. De obicei, solicitări de formula aceasta vin din partea unor ONG-uri care au pretenții financiare de la Primărie. Mi s-a părut ciudat că aici nu cereau nimic. În consecință, insistând mai mult și solicitându-i pe cei din Serviciul de specialitate, am aflat aceste date și salutăm ideea și inițiativa mai ales că, din punctul de vedere al modului în care autoritățile publice, organismele statului , inclusiv biserica noastră majoritar ortodoxă care a devenit și mai majoritară după ultimul Recensământ, se ridică în această direcție, vedem activități modeste față de alte biserici, față de alte state. Deci, este statutară ideea și poate că n-ar fi rău ca, într-un viitor apropiat, Consiliul local, primarul, municipalitatea, să antreneze pe firescul lucrurilor , cum se organizează în cultura socială astfel de chestiuni, în sensul de a-i stimula, de a-i atrage la o dezbatere exact pe ideea de a reveni în tradiția bisericii ortodoxe. Nu-mi place termenul și titulatura asociației. Vasilica duce spre Vasilică. Dar, ar fi fost mai frumos să trimită la cea mai interesantă istorie din istoria tuturor bisericilor, la Sf. Vasile cel Mare, care este întemeietorul primelor activități de ajutor social din istoria lumii. El a constituit primele instituții de felul acesta , numite vasiliade. Așa că, d-le primar, n-ar fi rău să sugerați , pentru că nu este nici o rușine să revenim la vasiliade și să botezăm chiar așa astfel de tipuri de activități, că nu este altceva decât întoarcerea la o tradiție sănătoasă.

D-na președinte – Supunem la vot proiectul . Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 290/2012)

13. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă încheierea **Acordului de parteneriat în vederea derulării evenimentelor dedicate persoanelor vârstnice**, organizate cu **ocazia festivităților “Toamnei Băimărene”**, conform anexei 1 ce constituie parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Se aprobă alocarea de la bugetul local, prin rectificarea bugetului SPAS, a sumei de 50.000 lei, necesară desfășurării acțiunilor dedicate persoanelor vârstnice, din cadrul festivităților “Tomnei Băimărene” astfel:

- organizarea unei conferințe cu participare internațională, având ca temă “îmbătrânirea activă”
- organizarea unei expoziții de prezentare a serviciilor sociale și medicale adresate persoanelor vârstnice.

Comisia I- aviz favorabil 4-1

Comisia III- aviz favorabil

Dl. Bota – În cadrul ședinței de ieri, în care ne-am întâlnit cu toții, am discutat , referitor la acest proiect de hotărâre, să adăugăm un articol, articolul 3: “Se aprobă instituirea unei taxe de participare la evenimentul dedicat persoanelor vârstnice, după cum urmează:

a)100 de lei pentru lectorii participanți la conferință;

b)200 de lei pentru expozanții de servicii sociale și medicale care ocupă o suprafață de până la 10 mp.

c)300 lei pentru expozanții de servicii sociale și medicale care ocupă o suprafață cuprinsă între 10-30 mp

Dl. director Gavra de la SPAS – Anul 2012 este anul îmbătrânirii active. În cadrul acestui eveniment , sunt două activități: o conferință teoretică care vizează îmbătrânirea activă și o parte de expoziție, cu aparatură medicală, cu servicii sociale pentru vârstnici. În cadrul comisiei de specialitate, s-a propus, așa cum este pentru orice conferință și expoziție, o taxă de participare. Această taxă de participare, atât pentru lectori, cât și pentru expozanți, să fie cuprinsă într-un articol distins din proiectul de hotărâre.

D-na secretar – O să formuleze dl. Gavra articolul și o să-l scriu.

Dl. Ardelean – E bine să ne întoarcem la formula “Mă îndoiesc, deci cuget, cuget, deci exist.” Am avut foarte multe îndoieli pentru că fiecare dintre noi suntem și purtătorii propriei noastre conștiințe, nu doar purtătorii propriului trup fizic. Am avut foarte multe îndoieli citind întreaga mapă a acestui punct de pe Ordinea de zi a comisiei nr. 3. A durat mult discuția. Atât eu, cât și colegii mei, am avut multe întrebări, chiar dacă nu era de profilul comisiei noastre să discutăm plafonul financiar. În final, am ajuns la concluzia că este o lucrare sobră, serioasă , sănătoasă, sau că poate fi , pentru că nu avem convingerea că așa se va răspunde cum propunem de la începutul organizării evenimentului. Dacă va fi așa, îmi manifest și eu un 10%, acel dubito, că mă îndoiesc . Mă îndoiesc de natura participării stipulate în prospectul de organizare. Nu cred că vor răspunde atât de multe personalități precum sunt anunțate că vor veni , dar, dacă vor veni, cu adevărat este o manifestare de prestigiu . E vorba de ceea ce face în Baia Mare, Florian Sălăjan și ce fac alți participanți de la Universitatea de Nord , pentru acest domeniu atât de important.

D-na secretar - În comisiile de specialitate nu s-a făcut nici o propunere, o preluăm ca o propunere făcută în plen, deci nu în ședința informală despre care noi nu avem cunoștință.

Dl. primar – Binențeles, este un amendament făcut în plen.

D-na președinte – Supunem la vot cu amendamentul.

20 pentru

Da, 20		12, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Campan	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Hofer	, PSD, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Presedinte	, , Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da		
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 291/2012)

14. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă modificarea art. 1 din Acordul de parteneriat, în sensul restabilirii partenerilor în următoarea componență: Piraeus Leasing, Asociația Profesională Neguvernamentală de Asistență Socială ASSOC și Municipiul Baia Mare și SC VITAL SA.

Art. 2 Se aprobă modificarea art. 4.1 din Acordul de parteneriat în sensul modificării duratei acordului de la 24 luni la 12 luni.

Art. 3 Se aprobă modificarea art. 5 din Acordul de parteneriat - „**Responsabilitățile partenerilor în aplicarea Acordului de Parteneriat**”, care va avea următorul cuprins:

“ Art. 5 Contribuția partenerilor în aplicarea Acordului de parteneriat

Piraeus Leasing

- *Punerea la dispoziția, cu titlu gratuit, a unui numar de 3 cladiri, compuse din P+2E, pentru amenajarea lor ca locuințe de urgenta si de necesitate,*
- *Asigurarea căilor de acces dintre locuințe și arterele publice învecinate, pentru utilizarea exclusiva a beneficiarilor proiectului si a partenerilor și/ sau furnizorilor de servicii in cadrul proiectului;*
- *Zonarea si delimitarea spatiului alocat proiectului social fata de restul proprietatii;*
- *Sprrijinirea actiunilor de monitorizare și evaluare a stării sociale a membrilor grupului țintă*

Asociația Profesională Neguvernamentală de Asistență Socială ASSOC

-Furnizarea de servicii socială pentru incluziune socială (în centre de zi, cantină socială, unitate mobilă, etc),

-Furnizarea de servicii pe piața muncii și promovarea economiei sociale în cadrul grupului social țintă.

-Suportarea financiară a activității proiectului în cuantum de 7.000 lei /an

Municipiul Baia Mare

- *Sustinerea financiara a activităților de igienizare, amenajare – reabilitare a clădirilor puse la dispoziția parteneriatului in conformitate cu scopul utilizării lor – locuințe de urgenta si de necesitate.*

- *Asistență tehnică și suport logistic acordat partenerilor pentru realizarea activităților proiectului.*
- *Administrarea locuințelor astfel amenajate prin serviciul de specialitate, pe baza procedurilor programului local de locuințe;*
- *Promovarea publică a partenerilor și a rezultatelor proiectului;*
- *Sustinerea financiară a beneficiarilor, în ceea ce privește cheltuielile cu utilitățile;*
- *Prelucrarea regulamentului de ordine interioară, cu accent pe drepturile și obligațiile pe care fiecare persoană le are;*

SC VITAL SA

- *Supportarea cheltuielilor privind furnizarea apei către beneficiarii proiectului”*

Art. 4 Acordul de parteneriat pentru incluziunea socială a populației din pungile de sărăcie de pe raza Municipiului Baia Mare, prin furnizarea de servicii sociale integrate, aprobat prin HCL 135/2012, se va modifica și completa cu prevederilor prezentei hotărâri, urmând a fi semnat în noua formă de către partenerii acestuia.

Comisia III- aviz favorabil

DI. primar – Într-o ședință precedentă de Consiliu local, am aprobat un parteneriat în vederea mutării unor familii de pe Craica în zona Cuprom, pe o perioadă determinată de timp. Considerăm că această perioadă poate fi una foarte clar determinată, o perioadă de cel mult 12 luni. Proiectul nostru este ca, începând din primăvara viitoare, să generăm un proiect social mult mai amplu pentru comunitatea romă, astfel încât să eliminăm în integralitate pungile de sărăcie, respectiv pe cei care locuiesc în zona Horea, Melodiei și Cuprom. Așadar, am exclus din acest parteneriat Partida romilor, am exclus Caritas , asta datorită nerespectării prevederilor din parteneriatul anterior. O singură modificare: Vital suportă doar 3 m.c. /lună/persoană, în rest, depășirile sunt achitate de cei care utilizează acele spații.

D-na președinte – Votăm acum.

19 pentru

Da, 19		11, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		12, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Campan	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Vida	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Hofer	, PSD, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Presedinte	, , Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Popa	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da		
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 292/2012)

15. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă **susținerea financiară de la bugetul local a alocației zilnice de hrană** în cuantum de 14.320 lei pentru un număr de 10 copii cu vârsta de 2 – 3 ani proveniți din familii defavorizate, pentru frecventarea cursurilor antepreșcolare la **Grădinița cu Program Prelungit nr. 25**, în perioada anului școlar 2012/2013.

Art. 2 Se aprobă susținerea financiară de la bugetul local a alocației zilnice de hrană în cuantum total de 8.055 lei pentru un număr de 5 copii cu vârsta de 2 – 3 ani proveniți din familii defavorizate, pentru frecventarea cursurilor antepreșcolare la **Grădinița cu Program Prelungit nr. 29**, în perioada anului școlar 2012/2013.

Art. 3 Se va rectificarea bugetul SPAS cu suma totală de 22.375 lei necesară susținerii financiare a alocației zilnice de hrană pentru cei 15 copii proveniți din familii defavorizate, pentru frecventarea cursurilor antepreșcolare la Grădinițele cu Program Prelungit nr. 25 și 29, în perioada anului școlar 2012/2013.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 293/2012)

16. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se alocă suma de 15.000,00 lei de la bugetul local pe anul în curs, pentru organizarea **festivității de premiere a elevilor din învățământul preuniversitar care au obținut premii/ mențiuni la olimpiadele școlare desfășurate la nivel internațional în anul 2012, precum și a profesorilor care i-au pregătit pentru obținerea acestor performanțe**, pe baza listei furnizate de către Inspectoratul Școlar Județean Maramureș, conform Anexei Nr. 1.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Serviciul Finanțări Locale.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III- aviz favorabil 6-0

DI. primar – Știți că, acum câteva săptămâni, a fost o dezbatere la nivelul opiniei publice, cu privire la faptul că nu s-au alocat sau s-au blocat sumele venite de la Guvernul României spre astfel de olimpici și s-au alocat doar premii pentru sportivii care au participat la Olimpiada de la Londra. Cred că , ceea ce facem noi este o reparație morală. Eu, ca și primar al municipiului Baia Mare, m-am simțit jignit văzând atitudinea Guvernului față de acești tineri care reprezintă mințile luminate și geniile României. Tot respectul față de sportivi, dar cred că Guvernul României nu trebuie să-i evite pe ceilalți. Așadar, noi , pentru cei de aici din Baia Mare, am generat această reparație și cred că ar trebui să fie un mesaj foarte clar spre Guvernul României , cu privire la modul cum tratează pe acești copii și inclusiv pe profesorii care îi șlefuiesc.

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		12, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Campan	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Hofer	, PSD, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Președinte	, , Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da		
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 16. (Hot. 294/2012)

DI. viceprimar Matei – D-le primar, trebuie să spunem că nu au fost prinși în bugetul României pe acest an.

DI. primar – A fost o rectificare de buget acum o săptămână și, cu siguranță că, cei de la Guvern puteau să fie inspirați și să facă acest lucru, mai ales că sumele erau absolut modice.

DI. Ardelean – Din păcate, de 22 de ani , printre multele dezechilibre ce s-au așezat în societate, a existat întotdeauna o balansare anormală a balanței axiologice , a balanței de apreciere a oamenilor după performanțele lor. E mai repede apreciat umoristul care spune pe scenă bancuri, decât academicianul care rostește o conferință. Nu e prima dată. Acum e vinovat acest Guvern, dar au fost și alte Guverne și toate Guvernele vinovate că mândri de mândria românilor care era firească la astfel de momente de vârf, Guvernul stimulează cu sume care, la etajul lor, față de alte țări, sunt modeste, dar aici e dezechilibrul intern: sunt prea mari față de ceea ce se întâmplă. Eu nu pot fi promotorul politic al unor mediocrități culturale. Oricât ar fi de bun, orice sportiv dacă el are performanțe acolo, e problema datului de la Dumnezeu, a codului genetic și a exercițiilor pe care le face pentru a da astfel e performanțe, dar câștigul nației nu este decât floricea aceea, patosul din momentul acela. Nația câștigă mult mai mult cu cei ce progresează undeva. Aici trebuie să meargă nația română și nu e vreme acum să vă povestesc , dar vă promit că vă povestesc ce înseamnă în țărișoare cum ar fi Letonia sau Coreea de Sud care are cel mai bun sistem de învățământ din lume și ce se face și cum se stimulează creativitatea încă de la aceste vârste și mai ales performanța. Într-o țară ca și Coreea de Sud, un premiant ca și al nostru ar fi răsplătit cu cel puțin 100.000 de dolari. Așa că, așa cât a fost, dar e bine, în compensare.

17. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă participarea Municipiului Baia Mare în calitate de co-organizator în vederea finanțării și realizării în comun cu **Clubul Sportiv Știința Baia Mare a Turneului Final de Cupă Europeană – Cupa Balcanică la volei masculin**, în perioada 21 septembrie – 23 septembrie 2012 în baza unui acord de cooperare conform Anexei Nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Se aprobă **alocarea sumei de 10.000,00 lei** din bugetul local pe anul 2012, sumă ce reprezintă contribuția financiară a Municipiului Baia Mare la organizarea evenimentului prevăzute la art.1.

Art. 3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ce privește suma alocată la art. 2, se va realiza pe bază de acte doveditoare, prin Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum.

18 pentru

Da, 18		9, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		10, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	12, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	13, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	15, Vida	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	16, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	17, Președinte	, Da
7, Moroz	, PC, Da	18, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 17. (Hot. 295/2012)

18. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă **documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare Colegiul Național Gheorghe Șincai, Baia Mare”**, cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției (cu T.V.A.) : 12.170,06 mii lei, respectiv 2.725,90 mii euro
din care C + M (cu TVA) : 9.692,36 mii lei, respectiv 2.156,29 mii euro

(1euro=4,4646 lei/ curs inforeuro →iulie 2012)

Caracteristicile principale ale construcției :

- suprafața construită (corp vechi +corp nou) Sc = 2.700 mp (2.183 mp + 517 mp)
- suprafața desfășurată (corp vechi +corp nou) Sd = 6.036 mp (4.112 mp +1.924 mp)
- regim de înălțime Sparțial +P+1, S+P+2 (corp nou)
- categoria de importanță: C – construcție de importanță normală (construcție de patrimoniu)

Durata de realizare a investiției: 12 luni.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 18. (Hot. 296/2012)

19. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă **documentația tehnico-economică, faza S.F., pentru obiectivul de investiții: „REAMENAJARE (RK) PIAȚA AGROALIMENTARĂ OBOR” în municipiul Baia Mare**, cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției: (inclusiv TVA): 6.476.490 lei, respectiv 1.419.815 euro

Din care C+M : 5.439.488 lei, respectiv 1.192.478 euro

(1€ = 4,5615 lei/12.07.2012 la cursul BCE)

Durata de realizare a investiției: 9 luni

Capacități:

- suprafața destinată comerțului en-detail, S=2.980mp, capacitate vânzători la mese:122 persoane;
- suprafața destinată comerțului en-gros, S=1.730mp, capacitate pentru 23 auto-utilitare;
- suprafața zonei administrative, S=450mp, 6 containere dotate cu utilități specifice;
- capacitate parcare exterioară (publică):38 locuri pentru autoturisme;
- capacitate parcare interioară:33 locuri pentru autoturisme și 2 locuri pentru autocamioane;

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		3, Ilie	, PSD, Da
Nu, 0		4, Moga	, UNPR, Da
Abtineri, 0		5, Pop	, PD-L, Da
1, Matei	, PSD, Da	6, Muresan	, PP-DD, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	7, Mandra	, PP-DD, Da

8, Moroz	, PC, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
9, Rob	, PC, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
10, Bota	, PNL, Da	17, Vida	, UDMR, Da
11, Micle	, PNL, Da	18, Hofer	, PSD, Da
12, Lupsa	, PNL, Da	19, Presedinte	, , Da
13, Grumaz	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
14, Campan	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 297/2012)

20. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă **Normele financiare** referitoare la modul de utilizare a sumelor alocate de Consiliul Local Baia Mare prin **contracte de susținere financiară a activității sportive de performanță** în Municipiul Baia Mare pentru structurile sportive de performanță din primul și al doilea eșalon valoric, norme care se regăsesc în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 20. (Hot. 298/2012)

21. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se modifică anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 236/2010 privind **desemnarea reprezentanților în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar** din Municipiul Baia Mare, ca urmare a noii structuri a Consiliului Local Baia Mare

Art.2 Desemnarea reprezentanților în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Baia Mare va fi conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil 6 – 0

Comisia III- aviz favorabil 6 - 0

Dl. primar - Dacă îmi permiteți, voi da citire Anexei, respectiv listei unităților de învățământ preuniversitar și consilierii locali desemnați pentru a face parte în Consiliile de Administrație.

Dl. primar dă citire Anexei la acest proiect de hotărâre (material care este anexat la dosarul de ședință).

D-na președinte – Supun la vot proiectul de hotărâre. Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 21. (Hot. 299/2012)

22. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă **modificarea și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public “Asistență Socială”**, aprobat prin H.C.L. nr.48/2011, începând cu data de 01.09.2012, conform anexei nr. 1, ce constituie parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Se revocă prevederile H.C.L.nr. 48/2011.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 22. (Hot. 300/2012)

23. Proiect de hotărâre privind:

Art.1 Se aprobă *darea în administrarea Serviciului Public Ambient Urban a celor două terenuri de tenis situate în Parcul Municipal Regina Maria și a obiectelor de inventar*, conform anexei Nr.1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil 6 - 0

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abțineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Președinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 301/2012)

24. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă denunțarea începând cu data de 01.10.2012 a contractului de colaborare încheiat între Consiliul Local Baia Mare prin Serviciul Public Ambient Urban, F.C Baia Mare S.A și F.C.M.U Baia Mare.

Art.2. HCL nr. 196 din 31.08.2010 își încetează valabilitatea începând cu data de 01.10.2012.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare.

Comisia III – aviz favorabil

Dl. primar – O să vă dau o scurtă explicație. Consiliul local al municipiului Baia Mare și-a arătat, cel puțin pe parcursul ultimelor 12 luni, disponibilitatea de susținere financiară, în limita bugetului, a activității fotbalistice la nivelul municipiului, alocând o sumă de peste 3 miliarde de lei pentru echipa Fotbal Club Universitar Maramureș. Consider că acest gest al Consiliului local trebuie apreciat de cei care au beneficiat de acest gest. Modul în care s-au manifestat cei care conduc această echipă, și față de Consiliul local care, poate în premieră, a venit și a acordat o sumă consistentă, dar și față de comunitate, menționez și faptul că până acum beneficiau de gratuitate pentru folosirea Stadionului, cred că este o jignire. Modul în care consideră că pleacă 3 luni și după aceea se întorc, ne aruncă pe noi ca și Municipiu și pe dvs. ca și Consiliu local, într-o zonă absolut penibilă, pe care nu trebuie să o acceptăm. Consider că, la nivelul acestui sport, la nivelul fotbalului, trebuie să inițiem o mișcare de la zero, cu o bază foarte clară în care să intre Cluburile de copii și juniori din parteneriatele

pe care le putem genera și o echipă care să pornească de jos, așa cum s-a și generat, Fotbal Club Municipal Baia Mare, care, din acest an, începe din Divizia D și cu siguranță că anul viitor va promova în Divizia C pentru că au adunat tot ceea ce însemna talent din punct de vedere fotbalistic, pe județul Maramureș. Urmează ca, în 2016, țința noastră, să putem promova în Liga națională. Acest club trebuie să fie un nucleu la care să contribuie toate cluburile de copii și juniori de pe raza județului Maramureș și implicit cei din Baia Mare, într-o piramidă sportivă așa cum se face într-un mod profesionist, acolo unde se face performanță în fotbal. Eu consider că trebuie să deschidem accesul pe Stadion, după un program pe care cei de la SPAU îl vor realiza. Acolo trebuie să joace și copiii, și juniorii, și această echipă, astfel încât mișcarea fotbalistică să prindă un cheag consistent și de lungă durată.

DI. Teodor Ardelean - Consider că este binevenită această discuție. Pentru acest incident petrecut și pentru această hotărâre care are o anumită normă sancționatorie, vreau să vin și să spun că e bine să fim treji în acești 4 ani de mandat, iar trezia ar însemna să înțelegem mai bine ce înseamnă sportul în esența lui. Sportul, ca expresie umană, nu este șmecheria din sport de la ora actuală și nici afacerea ce se face. Sportul ar trebui să fie binefacere prin însuși faptul că îl antrenează pe individ prin mișcare fie fizică, fie intelectuală, pentru că și șahul este sport, și alte sporturi ale minții, Noi ne-am depărtat atât de mult de domeniu, încât s-a uitat total de sportul de masă. Dacă știm că avem atâtea zeci de mii de copii, aceștia ar trebui să fie implicați nu numai în ora, care se face sau nu se face, de educație fizică în grădiniță sau în școală, ci în competiții care noi, ca factor coagulant, să facem pentru sport. "O minte sănătoasă într-un corp sănătos", acest dictond latin, nu și-a pierdut niciodată virtuțile. Cel mai mare om din medicină, din toate timpurile din România, a fost Iuliu Hațieganu, după ce a avut un necaz în familie, i-a murit un copil, și-a mobilizat toți banii și a făcut Parcul Babeș din Cluj, care a devenit apoi Parc Stadion, toată zona sportivă a Universității, și s-a ocupat mai mult de educația sportivă și a ajuns până acolo cât a spus că sportul este la fel de valoros în societate ca intelectul. A avut atunci dreptate, dar nu are acum pentru că noi pe copii nu-i antrenăm. Cele două table mari de șah din holul Bibliotecii nu au statistică, nu știm câți au jucat acolo, dar e plin în jurul lor, copiii doresc. Când vom face la fiecare grădiniță și școală terenuri de șah sau când vom implica toți pruncii orașului în cupa nu știu care la fotbal, atunci vom începe să facem sport adevărat pentru acest municipiu. Noi dăm bani să facă sport 20-25-100, dar e nevoie să facă sport cei 100 și ceva de mii de locuitori ai municipiului Baia Mare. Aici e vorba de sportul adevărat, cu toate beneficiile pe care le aduce.

DI. primar – Cred că e momentul ca, până la sfârșitul acestui an, să realizăm o strategie cu privire la sport, indiferent că vorbim de sportul de masă sau sportul de performanță. E important sportul de masă, e important să aducem copiii pe terenurile de sport, e important să-i educăm în acest spirit sportiv, dar ei trebuie să aibă un model pentru că, altfel, dacă nu vor avea modele, nu vor fi tentați să practice sportul. Modelele le obținem doar prin sportul de performanță. Lucrurile trebuie să le ținem întotdeauna într-un anumit echilibru și să alimentăm sportul de masă din rezultatele sportului de performanță.

DI. Mureșan Dorel – Aș dori să fac o precizare: să se aibă în vedere, dacă nu cumva deja a fost pus în Statutul noului Club sportiv, preluarea palmaresului FC Baia Mare, dobândit de-a lungul anilor.

DI. primar – Acest lucru se va demara odată cu procedura de interzicere a celor de la Fotbal Club Universitar Maramureș să mai utilizeze sintagma Maramureș, înafara județului. S-a discutat și la Federația Română de Fotbal și lucrurile acestea dorim să le urmărim cu foarte multă tenacitate.

DI. Pop Ștefan – Vă rog să vă uitați în presa de astăzi să vedeți ce frumos ne-au reprezentat cei de la Handbal.

D-na președinte – Votăm proiectul de hotărâre. Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 302/2012)

25. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă **prelungirea cu 3 ani a duratei contractelor de închiriere nr.1161/07.09.2009, 1137,1138 din 01.09.2009 și 1150,1151 din 03.09.2009** având ca obiect închirierea terenurilor (conform anexei) **ocupate de panouri publicitare în favoarea proprietarului S.C.AFFICHAGE ROMANIA S.R.L.**

Art.2 Celelate clauze contractuale rămân neschimbate.

Comisia II - aviz favorabil 6 – 0 cu amendament:Se aprobă prelungirea cu 1 an a contractelor
Comisia III- aviz favorabil 6-0

DI. primar – Noi avem o strategie prin care dorim să evaluăm întreg teritoriul a municipiului Baia Mare, acolo unde pot să fie amplasate astfel de panouri , să realizăm un pachet și să demarăm o licitație în acest sens. Așadar, sunt absolut de acord cu această prevedere “cu prelungire de cel mult 1 an” sau până la organizarea licitației viitoare. Cel mult 1 an de zile.

DI. Lupșa – Reformulăm și noi amendamentul: prelungirea contractului de închiriere până la organizarea licitației sau cel mult 1 an.

D-na secretar – Cred că trebuie să facem invers: până la organizarea licitației, dar nu mai mult de 1 an.

D-na președinte – Supunem la vot proiectul nr. 25. Votăm acum.

18 pentru

Da, 18		10, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		11, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD,	15, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Vida	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	17, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	18, Presedinte	, , Da
7, Moroz	, PC, Da	19, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		
9, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 25. (Hot. 303/2012)

26. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă *prelungirea duratei contractului de închiriere nr.18554/01.07.2002 pentru terenul în suprafață de 53 mp., situat pe str.Cuza Vodă nr.3A, înscris în C.F.pe care este amplasat un magazin alimentar, în favoarea proprietarului S.C. MĂCELĂRIA DORU S.R.L.*

Art.2 Se aprobă durata închirierii de 3 ani de la data adoptării prezentei.

Comisia II - aviz favorabil 6 – 0 cu amendament:Se va renegocia prețul chiriei de către comisia numită prin H.C.L.nr.217/2012

Comisia III- aviz favorabil 6-0

Dl. Lupșa – În comisie s-a stabilit să se negocieze sau să se stabilească prețul.

Dl. primar – Eu propun să stabilem un preț.

Dl. Mandra – S-a stabilit 1 euro/m.p./lună.

D-na președinte – Este un amendament: 1 euro/m.p./lună

Dl. primar - Asta, având în vedere că prețul inițial era derizoriu: de câțiva zeci de lei pe lună. 1 euro pe metru pătrat sau eliberarea spațiului.

Dl. Lupșa – Vă rog să-l considerați un amendament din ședință.

D-na președinte – Votăm proiectul cu acest amendament al d-lui Lupșa.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 26. (Hot. 304/2012)

27. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă *schimbarea categoriei de folosință a terenului în suprafață de 640 mp, identificat prin CF2800 Baia Mare, nr.topo 2786/12 din „pădure” în „fânață”.*

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului aparținând domeniul privat al municipiului Baia Mare , în suprafață de 640 mp, situat pe b-dul Unirii nr.57, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2786/12.

Art.3. Prețul unitar de pornire la licitație va fi de 5 EURO/mp+TVA ,conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat ing. Brîndușe Vasile.

Art.4. Cheltuielile ocazionate cu întocmirea planului de situație pe suport cadastral, a raportului de expertiză tehnică și de obținerea avizelor și acordurilor legale în vederea organizării licitației, suportate de **SC NEW IMPACT CAFFE S.R.L.**, vor fi recuperate de la câștigătorul licitației.

Comisia I- aviz favorabil - cu propunerea de 7Euro/m² +.T.V.A.

Comisia II- aviz favorabil - de acord cu prețul de 7Euro/m² +.T.V.A.
Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Supunem la vot cu amendamentul comisiilor.

Votați acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 27. (Hot. 305/2012)

28.Proiect de hotărâre :

Art. I. Se modifică articolul 1. din HCL nr. 258/2012, articol care va avea urmatorul cuprins:

„Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 798 mp, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/695, nr. cadastral atribuit 109825, conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI Maramureș sub 7019/28.02.2012, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a terenului mai sus identificat.”

Art. II. Restul prevederilor din HCL 258/2012 rămân neschimbate.

Comisia II- aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votăm acum.

19 pentru

Da, 19		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 28. (Hot. 306/2012)

29. Proiect de hotărâre:

Art.1 Se aprobă însușirea documentației tehnice cadastrale de dezlipire, vizată de către OCPI Maramureș sub nr. 23489/05.07.2012, pentru teren proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat în Firiza, nr. 87, identificat prin CF 6 Firiza , nr. Topo 476.

Art.2 Se aprobă **radierea dreptului de suprafață înscris în favoarea numiților Hoban Florica(cas. Bombar), Hoban Arghil și Nicoară Istinca**, asupra terenului proprietatea Statului Roman, identificat prin CF 1193 Firiza, nr. topo 477, în suprafața de 669mp, întrucât casa de locuit, de altfel neîntabulată, pentru care acest drept a fost acordat, a fost greșit identificată, aceasta fiind edificată pe terenul învecinat, înscris în CF 6 Firiza , nr. topo 476/1.

Art.3 Se aprobă reînscrisura dreptului de suprafață în favoarea numiților Hoban Florica(cas. Bombar), Hoban Arghil și Nicoară Istinca, pe terenul identificat prin CF 6 Firiza, nr. Topo nou 476/1, nr. Cadastral atribuit 111941.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votăm acum.

18 pentru

Da, 18		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abțineri, 0		13, Ghinea	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Vida	, UDMR, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Hofer	, PSD, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Președinte	, , Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Popa	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da		
7, Mandra	, PP-DD, Da		
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h.nr.29.(Hot.307/2012)

30. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă **darea în folosință gratuită , pe o perioadă de 99 ani a terenului, în suprafață de 489 mp, situat în Baia Mare, pe str. Țibleșului nr. 14 -16**, identificat prin CF FN, nr. cadastral 110779, conform planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI MM sub nr. 12315/2012, teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, **în favoarea Cultului Penticostal “Biserica lui Dumnezeu Apostolică MARANATA ”**

Art. 2. Folosința gratuită asupra terenului descris la art. 1 din prezenta, se atribuie deoarece pe el este edificat un lăcaș de cult

Art. 3. Predarea -primirea terenului se va realiza pe bază de protocol între Municipiul Baia Mare și Cultul Penticostal “Biserica lui Dumnezeu Apostolică MARANATA ”

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votați acum.
20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 30. (Hot. 308/2012)

31. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă *trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a activului Gater Blidari situat la confluența dintre Valea Firiza și Valea Blidari*, identificat prin C.F. nr. 108782 Baia Mare, nr. topo 6613 /5 UP III CALAMAR UA 73 C1, activ aflat în administrarea S.C. VITAL S.A.

Art. 2. Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea componentelor (utilaje și construcții) aferente activului Gater Blidari, conform normelor legale, în vederea realizării obiectivului de investiții Stația de epurare a apei potabile care urmează să deservească cartierul Firiza din Municipiul Baia Mare.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votați acum.
20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 31. (Hot. 309/2012)

32. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se însușește **raportul de evaluare** întocmit de evaluator –ing.Bodea Zefica prin care se stabilește **prețul de vânzare pentru apartamentul compus din 3 camere și dependințe situat pe B-dul Republicii nr.62/28 și închiriat d-lui Sîntionean Viorel, la prețul rotunjit de 31.300 euro.**

Art.2. Se aprobă vânzarea apartamentului către chiriaș la prețul de 28.850 euro, echivalent în lei la data plății, reprezentând diferența între prețul stabilit conform articolului 1 și cheltuielile acceptate, efectuate de chiriaș, cu o valoare de 2.450 euro.

Art.3. Plata prețului de vânzare, aprobat la art.2 din prezenta, se va efectua până la data de 31.11.2012.

Art.4. Se revocă H.C.L. nr. 243/19.07.2012.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Dezvoltare Publică din cadrul Primăriei Baia Mare .

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

D-na președinte – Votați acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 32. (Hot. 310/2012)

33. Proiect de hotărâre:

Art. 1. Se împuternicește, conform prevederilor art.10 alin.5 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare, **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Baia Mare”** să exercite în numele și pe seama Municipiului Baia Mare următoarele atribuții referitoare la prestarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate:

1)coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;

2) urmărirea, monitorizarea și raportarea indicatorilor de performanță și aplicarea metodologiei de comparare a acestor indicatori, prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe din domeniul serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate.

3)restrângerea ariilor în care se manifestă condițiile de monopol;

4)protecția și conservarea mediului natural și construit.

- 5)**să asigure gestionarea și administrarea serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate pe criterii de competitivitate și eficiență economică și managerială, având ca obiectiv atingerea și respectarea indicatorilor de performanță a serviciului, stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii;
- 6)**să promoveze dezvoltarea și/sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente sectorului serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate și programe de protecție a mediului pentru activitățile și serviciile poluante;
- 7)**să consulte asociațiile utilizatorilor în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și a modalităților de organizare și funcționare a serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate;
- 8)**să informeze periodic utilizatorii asupra stării serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate și asupra politicilor de dezvoltare a acestora;
- 9)**să medieze și să soluționeze conflictele dintre utilizatori și operatori, la cererea uneia dintre părți;
- 10)**să monitorizeze și să controleze modul de respectare a obligațiilor și responsabilităților asumate de operatori prin contractele de delegare a gestiunii cu privire la: respectarea indicatorilor de performanță și a nivelurilor serviciilor, ajustarea periodică a tarifelor conform formulelor de ajustare negociate la încheierea contractelor de delegare a gestiunii, respectarea Legii concurenței nr. [21/1996](#), republicată, exploatarea eficientă și în condiții de siguranță a sistemelor de transport public local de persoane prin curse regulate sau a altor bunuri aparținând patrimoniului public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale, afectate serviciilor, asigurarea protecției mediului și a domeniului public, asigurarea protecției utilizatorilor.
- 11)**să solicite informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului furnizat/prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, încredințate pentru realizarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate;
- 12)**să invite operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate.
- 13)**să monitorizeze și să exercite controlul cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate și să ia măsurile necesare în cazul în care operatorul nu asigură indicatorii de performanță și continuitatea serviciilor pentru care s-a obligat;
- 14)**să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul indicatorilor de performanță și eficiență la care s-a obligat și nu asigură continuitatea serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate;
- 15)**să asigure un tratament egal pentru toți operatorii, indiferent de forma de proprietate, de țara de origine, de organizarea acestora și de modul de gestiune adoptat;
- 16)**să asigure un mediu de afaceri concurențial, transparent și loial;
- 17)**să respecte angajamentele asumate față de operator prin clauzele contractuale stabilite prin contractul de delegare a gestiunii serviciului;
- 18)**să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind activitatea operatorilor, altele decât cele de interes public.
- 19)** să urmărească, să controleze și să supravegheze modul în care se realizează serviciile de transport public local de persoane prin curse regulate, respectiv:
- a)** modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de operatori, inclusiv în relația cu utilizatorii;
 - b)** calitatea serviciilor furnizate/prestate;
 - c)** indicatorii de performanță ai serviciilor furnizate/prestate;

- d) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare sau modernizare a sistemelor de transport public local de persoane prin curse regulate;
- e) modul de formare, stabilire, modificare și ajustare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane prin curse regulate.

Art. 2. Se acordă împuternicire specială conform prevederilor art.10 alin.5 teza II-a din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Baia Mare” să exercite următoarele atribuții, drepturi și obligații, în ceea ce privește prestarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, prevăzute la art.8 alin.2 litera a),h),i),j), la art.9 alin.1 lit.b), la art.9 alin. 2, lit.a), d), g), la art.9 alin.3 și la art.32 alin. 2 din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice:

- 1) elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de transport local existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor;
- 2) elaborarea și aprobarea regulamentului serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate, a caietelor de sarcini, a contractelor de furnizare/prestare a serviciilor și a altor acte normative locale referitoare la serviciile de transport public local de persoane prin curse regulate, pe baza regulamentelor –cadru, a caietelor de sarcini cadru și a contractelor cadru de furnizare /prestare ori a altor reglementări-cadru elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente.
- 3) stabilirea, ajustarea, modificarea și aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor speciale, cu respectarea normelor metodologice elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;
- 4) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane prin curse regulate, după caz, pe baza avizului de specialitate emis de autoritățile de reglementare competente;
- 5) să elaboreze și să aprobe strategii proprii în vederea îmbunătățirii și dezvoltării serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate, utilizând principiul planificării strategice multianuale;
- 6) să stabilească cerințele și criteriile de participare și selecție a operatorilor la procedurile publice organizate pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii;
- 7) să aprobe stabilirea, ajustarea sau, după caz, modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate propuse de operatori, în baza metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare potrivit competențelor acordate acestora prin legea specială;
- 8) să refuze, în condiții justificate, aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor propuse de operator.
- 9) să rezilieze unilateral contractele de delegare a gestiunii serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate și să organizeze o nouă procedură pentru delegarea gestiunii acestora, dacă constată și dovedeste nerespectarea repetată de către operatori a obligațiilor contractuale și dacă operatorii nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea, într-un interval de timp prestabilit, a parametrilor de calitate asumați.
- 10) în vederea încheierii contractelor de delegare a gestiunii, A.D.I. Zona Metropolitană Baia Mare va asigura elaborarea și va aproba în termen de 6 luni de la luarea deciziei privind delegarea gestiunii serviciilor de transport public local de persoane prin curse regulate, un studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii acestor servicii, precum și documentația de atribuire a contractului de delegare a gestiunii.

Art. 3. 1) Contribuția financiară a Municipiului Baia Mare către A.D.I. „Zona Metropolitană Baia Mare”, necesară pentru realizarea atribuțiilor A.D.I. „Zona Metropolitană Baia Mare” referitoare la prestarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, se va suporta din bugetul local al Municipiului Baia Mare.

2) Cuantumul acestei contribuții financiare a Municipiului Baia Mare, care este distinctă de cotizația achitată în calitate de asociat al A.D.I. „Zona Metropolitană Baia Mare”, va fi stabilit prin hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor A.D.I. „Zona Metropolitană Baia Mare”. □

Art. 4. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Domnul Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Baia Mare în cadrul A.D.I. „Zona Metropolitană Baia Mare”.

- A.D.I. „Zona Metropolitană Baia Mare”.

Comisia I- aviz favorabil - dl.Bota nu participă la vot

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III- aviz favorabil

Dl. Bota – D-na președinte, la acest proiect de hotărâre eu nu particip la vot.

Dl. Ardelean – Îi adresez d-lui primar întrebarea: când vom vedea indicatoarele care vorbesc ochilor noștri despre începutul sau sfârșitul Zonei metropolitane pe toate zonele de transport?

Dl. primar – Cu siguranță că, anul viitor, cu ocazia unui nou buget, în care municipiul Baia Mare își va asuma o sumă mai consistentă pentru finanțarea Zonei metropolitane, vom putea face și astfel de lucruri care țin de imaginea zonei metropolitane și de încrederea cu care cetățenii nu doar din Baia Mare, dar în special din celelalte localități aparținând Zonei metropolitane, să o câștige în această nouă entitate.

Dl. Ardelean - Am pus această întrebare pentru că mie mi-e drag ,când plec la drum prin această țărișoară a noastră, să văd ce s-a mai întâmplat. Primii care au delimitat Zona metropolitană au fost orădenii. După aceea, au venit brașovenii, dar la Brașov încă se persistă în grava eroare ca orașul Zărnești să nu facă parte din Zona metropolitană, pentru niște cretini de consilieri locali și primar din oraș , care nu au vrut să intre.

D-na președinte – Supunem la vot proiectul de hotărâre. Votăm acum.

19 pentru

Dl. Bota nu participă la vot.

Da, 19

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Matei , PSD, Da

2, Pirvu , PSD, Da

3, Ilie , PSD, Da

4, Moga , UNPR, Da

5, Pop , PD-L, Da

6, Muresan , PP-DD, Da

7, Mandra , PP-DD, Da

8, Moroz , PC, Da

9, Rob , PC, Da

10, Micle , PNL, Da

11, Lupsa , PNL, Da

12, Grumaz , PNL, Da

13, Campan , PNL, Da

14, Ghinea , PNL, Da

15, Ardelean , PNL, Da

16, Vida , UDMR, Da

17, Hofer , PSD, Da

18, Președinte , , Da

19, Popa , PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 33.(Hot.311/2012)

34. Proiect de hotărâre:

Art. 1. Se aprobă **vânzarea fără licitație publică**, în condițiile H.C.L.nr.120/2012, a terenului în suprafață de 66 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin CF2800 Baia Mare, nr.topo 1032/6/2 , teren aferent casei de locuit **proprietatea numitului Șandor Mihai**, în favoarea acestuia.

Art. 2. Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin H.C.L. nr. 263 /19.07.2012, respectiv 29 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului , la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Art. 4. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către beneficiar.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III- aviz favorabil 6-0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Președinte	, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 34. (Hot. 312/2012)

35. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă, **vânzarea fără licitație publică a terenului, în suprafața de 1572 mp , situat în Baia Mare, str. Victoriei**, identificat prin CF 104571 Baia Mare, nr. cadastral 104571 , conform Planului de amplasament și delimitare vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr.15190/12.05.2010, întocmit de topograf autorizat ing.Zlampareț Ioan, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, ocupat de construcție “Popicărie”, în favoarea proprietarului acesteia **S.C. ROGER-TIR S.R.L.,**

Art.2. Pretul de vânzare al terenului este de 30 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Comisia I- aviz favorabil **cu propunerea de 50E/m²+T.V.A. dl.Bota nu participă la vot**

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0 **cu propunerea de 50E/m²+T.V.A**

Comisia III- aviz favorabil 6-0

Dl. Bota – La acest proiect de hotărâre, eu nu particip la vot.

Dl. primar – Din discuțiile consilierilor, s-a desprins ideea să marșăm în astfel de situații la o grilă notarială. Grila notarială ne implică prețul de 45 de euro/m.p. E decizia dvs. dacă luăm un preț de referință certificat prin această grilă sau marșăm pe o solicitare în plus . Vă menționez faptul că acest teren este ocupat de o structură de beton , unde se dorea amplasarea unei popicării, structură de beton aflată în stare de degradare și cetățenii din zonă , cred că în fiecare lună, vin cu sesizări cu privire la grava mizerie de acolo și degradarea care este la nivelul construcției. Vă menționez că prețul de expertiză, deși sunt sceptic întotdeauna când e vorba de expertize, a fost de aproximativ 30 de euro/m.p. E decizia dvs. să vă manifestați cum doriți.

Dl. Pop Ștefan – Nici eu nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

Dl. Lupșa – Având în vedere că prețul în zonă este de 45 de euro, propun să se vândă cu prețul notarial.

Dl. Ardelean – Eu stau în zonă, dar puțin mai spre deal și în zona mea se scoate la vânzare, dar nu se vinde. D-lor colegi care ați propus sumă mai mare, trebuie să ne gândim și la următorul aspect: dacă prin preț vom inhiba o tranzacție, înseamnă că noi dorim un preț mai mare, ca lucrurile să se împiedice de preț și să nu continue inclusiv salubritatea zonei. Prin punerea în funcțiune cineva cumpără și clădirea de la proprietar ,și terenul, și vrea să facă ceva. Ar fi spre beneficiul public. Nu din asta crește bugetul municipiului Baia Mare. Nu am nici un interes, nu știu cine e firma aceea.

D-na președinte – Aveți o altă propunere de preț?

Dl. Ardelean – Decât 50, am propunerea de 45.

Dl. viceprimar Matei – De atâția ani de zile nu am luat nici un leu pe acest teren. Dacă cu 45 de euro îl cumpără, nu câștigăm absolut nimic să îl mai ținem acolo. Propun 30 euro/m.p.

Dl. Mandra Ioan – 30 euro este un preț derizoriu. Eu propun să rămână 45 de euro . Consider că nu este obligatoriu să vindem.

Dl. viceprimar Matei – Îmi retrag amendamentul cu 30 de euro/m.p.

Dl. Ilie Tudorel – Să ne gândim la un preț. Este o construcție foarte veche, foarte urâtă și prețul de 45 de euro/m.p., prețul notarial, ar fi rezonabil.

D-na președinte – Supunem la vot prețul de 45 de euro m.p.+TVA.

Votăm acum.

16 pentru, 2 abțineri

Doi consilieri nu participă la vot: dl. Bota și dl. Pop Ștefan.

Da, 16		9, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		10, Lupșa	, PNL, Da
Abțineri, 2		11, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	12, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	13, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	15, Vida	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	16, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	17, Președinte	, , Da
7, Moroz	, PC, Abțineri	18, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Abțineri		

Se aprobă p.h. nr. 35. (Hot. 313/2012)

36. Proiect de hotărâre:

Art.1 Se aprobă, **vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață totală de 8 mp**, identificat prin CF107699 Baia Mare , nr.cadastral 107699, conform planului de amplasament și delimitare

vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr.19497/06.06.2012, întocmit de topograf autorizat Bancoș Leontin, teren aferent extindere la spațiu comercial, (podest +trepte), situat pe b-dul Republicii nr.14, în favoarea **S.C. GAJ COMIMPEX S.R.L.**,

Art.2 Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 120 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Comisia I- aviz favorabil dl.Grumaz se abține

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III- aviz favorabil 6-0

Dl. Grumaz – Cred că s-a făcut o eroare în ceea ce mă privește ca abținere. La comisie nu m-am abținut.

D-na secretar – Cum nu v-ați abținut? Dl. consilier Bota, s-a abținut dl. consilier Grumaz sau nu?

Dl. Bota – Dl. consilier Grumaz a spus că se abține de la acest proiect pentru că nu i-au fost furnizate informațiile pe care le-a solicitat. Dar, între timp, dl. Grumaz s-a documentat.

D-na secretar – Vă rog frumos nu mai pomeniți de ședințele de ieri pentru că acelea sunt niște ședințe ale dvs. în care vă informați. Noi nu avem cunoștință. Așa nu este un aviz într-o comisie prevăzută pe procedurile Regulamentului.

D-na secretar – Nu are importanță că ați votat abținere, puteți vota “pentru” acuma. Nimic nu vă împiedică să votați acuma “pentru”.

Dl. primar – Accesul la informații al consilierilor trebuie să fie unul liber. Oamenii se pot întâlni, pot povesti, nu ne puteți dvs. îngreși dreptul la asociere și întrunire.

D-na secretar – Eu nu îngreșesc , dar să nu mi se spună că , în comisia aia, s-a hotărât sau în comisia aia s-a avizat.

D-na președinte – Votăm proiectul de hotărâre.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 36. (Hot. 314/2012)

Dl. primar – Tot vreți să centrați dvs., d-na Brad.

D-na secretar – Numai conform Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului și a Ordonanței 35.

Dl. primar – Așa a fost înainte? Nu ați avut voie să vă întâlniți consilierii?

D-na secretar – Dl. primar, nu exagerați. Eu nu am nimic cu întâlnirile dvs. , dar nu-mi spuneți că s-a luat un vot sau un aviz în comisia informală.

Dl. primar – Nu s-a luat, dar s-a discutat. Oamenii pot discuta. Consilierii sunt dornici de cunoaștere.

D-na secretar – Dacă doriți, o să scriu acum în proiecte “aviz în comisia informală” și le trimit așa.

Dl. primar – Putem să o numim și comisie reunită.

D-na secretar – Faceți atunci comisii reunite, vă facem borderouri și atunci e ok.

Dl. primar – Consilierii vor să vină numai Cosmina.

D-na secretar – Să meargă Cosmina, indiferent cine, dar să fie cineva care să consemneze ceea ce s-a discutat acolo.

Dl. Ardelean, cred că îmi dați dreptate. La comisiile informale nu au acces funcționarii. Eu nu știu ce s-a votat acolo sau ce amendamente s-au făcut. Acolo nu se fac amendamente. Dacă chiar se formulează, se vine în plen cu ele. Nu pot să spun că, în comisia informală, s-a făcut sau s-a dres.

Dl. primar – Întâlnirile informale, sau cum s-or fi numind ele, consilierii se informează, discută, dezbat , au acest drept, așa cum fac toți cetățenii municipiului Baia Mare, stând după-masa în cartiere, povestind, văzând care sunt prioritățile, cum se pot ele rezolva și vin aici consilierii și au amendamente în plen, iar dvs. sau eu nu le putem îngădi dreptul să aibă amendamente în plen.

Așa că, stimați consilieri, vă rog eu, cu tot curajul să faceți amendamente în plen și să modificați Hotărâri de Consiliu local care vi se par neînregulă.

Dl. Ardelean – D-na președinte de ședință, nu pot să nu îmi exprim bucuria de polemici cordiale între primar și secretar , care va fi un factor de progres ca și înainte pentru că, așa cum a fost la judecata din Bagdad, în care unul a susținut o idee și judecătorul a spus că are dreptate, celălalt a venit și a zis o idee opusă și judecătorul a venit și a zis că și el are dreptate și atunci cineva din sală a venit și a spus “nu poate avea dreptate și primul și al doilea” și judecătorul a spus “și tu ai dreptate”.

În consecință, la finalul ședinței, pentru lipsa de vigilență a secretarei, vă rog să reveniți la proiectul de hotărâre nr. 1 în care am votat numai validarea d-nei consilier , nu întregul proiect, dintr-o scăpare firească care ține de emoția președintelui de ședință .

D-na secretar – Vă contrazic, d-le consilier. D-na președinte a citit proiectul de hotărâre și cu articolele.

Dl. Ardelean – L-a citit când nu trebuia. Trebuia citit numai după parcurgerea punctului care vorbește de validare pentru că , numai după ce a jurat, d-na Câmpian avea puterile depline, după ce a jurat, inclusiv noi , consilierii, aveam puterile depline să îi folosim numele pentru a fi nominalizată în anumite comisii.

D-na secretar, vă rog frumos să aveți grijă în mandatul acesta pentru că o să fiu foarte vigilent.

D-na secretar – Mă lăsați să respect procedurile și să vă protejiez și pe dvs. în a se lua hotărâri legal procedurale și legal fondate? Îmi dați voie? Dacă nu îmi dați voie, luați hotărârile cum doriți.

Dl. Ardelean – Dacă tot a venit vorba și polemica cordială se extinde, d-le primar vă atrag atenția din calitatea de consilier principal, eu am dobândit rangul de consilier principal după cât am vorbit acum în primele ședințe, și să vă spun că nu este normal ca, la ședințele de comisie, să vină reprezentanții dvs. care să susțină proiecte în contradictorii unul față de celălalt. Ei trebuie să susțină o singură opinie, după ce aceasta a parcurs toate etapele. Nu fac trimitere la un punct anume, ci spun problema în principiu. În al doilea rând, nu este firesc să vină proiecte care să nu aibă de cine să fie

susținute. Am avut astfel de situații și a trebuit să stăm să parcurgem alte puncte și să revenim. În rest, d-na secretar, vă rog să nu vă supărați, sunt foarte atent și cu ceea ce face primarul și cu ceea ce faceți dvs. pentru că am o poftă nebună să fiu un consilier conștiincios, activ, responsabil, ca să pot rămâne în istorie precum consilierii de pe vremea lui Alexiu Pokol, pe care eu îi admir pentru câtă tenacitate aveau în apărarea intereselor urbei.

D-na secretar – Și eu sunt un secretar conștiincios și responsabil.

DI. primar – Să înțeleg că d-na secretar, în comisii, a deturnat intențiile unor directori?

D-na secretar – A fost vorba că nu erau semnate de dvs. proiectele de hotărâre și am explicat că sunteți în concediu.

DI. Ardelean – Arhitectul șef avea o opinie, viceprimarul avea altă opinie și le-am spus “dragii mei, veniți cu aceeași opinie”.

DI. primar – Cu siguranță că d-na Brad poate să fie cooptată în comisia de selecție de concurs pentru ocuparea postului de secretar, atunci când Domnia Sa se va pensiona.

D-na secretar - Pentru orice post din Primărie pot să fiu membru în comisia de concurs.

DI. viceprimar Matei – La proiectul nr. 1 trebuia să fie două proiecte: proiectul de validare și pe urmă proiectul de numire în comisii.

D-na secretar – Nu-i adevărat.

DI. viceprimar Matei – Nu poți să propui în comisii înainte să fie validat.

După mine, trebuia să fie două proiecte de hotărâri. D-na Câmpănuș nu putea să voteze la numirea în comisii.

D-na secretar – Dar nu votează pentru că e persoană interesată. D-le consilier, toate validările ulterioare de consilieri s-au făcut în aceeași procedură.

DI. primar - Eu cred că d-na secretar va trage concluziile în urma celor pe care dvs. le-ați sugerat și, cu siguranță, că atitudinea va fi una pozitivă, deschisă față de dvs., cei care sunteți în contact direct cu Domnia Sa și lucrurile vor evolua înspre bine.

D-na președinte – Mergem mai departe.

37. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă *extinderea spațiului situat la parterul blocului de locuințe nr. 92/30 pe strada Grănicerilor în vederea reamenajării farmaciei și deschiderii a două accese din exterior, beneficiari Pașcu Ileana și Pașcu Gheorghe*, conform proiectului nr. 467/2012, întocmit de SC STUDIO Z -2005

SRL, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

Art.2 Se aprobă *concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 62,00 mp*, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului, respectiv Pașcu Ileana și Pașcu Gheorghe, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția de Venituri-Serviciul Disciplină Contractuală din strada Crișan nr. 2, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 *Terenul ocupat de aleeile de acces la farmacie în suprafață de 14,00 mp se vor închiria în condițiile HCL nr. 261/2006, prin compartimentul de specialitate din cadrul Direcția Venituri-Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de închiriere.*

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

D-na președinte – Votăm proiectul de hotărâre. Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 37. (Hot. 315/2012)

38. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă *extinderea apartamentului, situat la parterul blocului de locuințe nr.25/2, pe strada Victor Babeș, în vederea reamenajării pentru persoană cu handicap locomotor*, conform proiectului nr. 4/2012, întocmit de BIA ANGELA MUREȘAN, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

Art.2 Se aprobă *concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 41,00 mp*, necesar realizării extinderii apartamentului *în favoarea proprietarului apartamentului nr.2, respectiv ȘOMCUTEAN MARICICA LAURA căsătorită NAN*, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Serviciul Disciplină Contractuală din strada Victoriei nr. 35, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0 cu amendament: art. 1 si art. 2 se reformuleaza după cum urmează:

Art. 1 Se aprobă *concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 41,00 mp*, necesar realizării extinderii apartamentului *situat la parterul blocului de locuințe nr.25/2, pe strada Victor Babeș, în vederea reamenajării pentru persoană cu handicap locomotor*, conform proiectului nr. 4/2012, întocmit de BIA ANGELA MUREȘAN, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente, *în favoarea proprietarului apartamentului nr.2, respectiv ȘOMCUTEAN MARICICA LAURA căsătorită NAN*, pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 2 Schimbarea destinației spațiului extins atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune.

DI. Bota – Ce înțelege comisia II prin acea formulare de la art 2? „Schimbarea destinației spațiului extins atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune”.

DI. Ilie Tudorel – D-na Șomcutean ,când a licitat , a solicitat acea aprobare pentru extindere și concesionarea terenului în vederea unei extinderi pentru utilitatea de locuință. Noi am aprobat și din cauză că era vorba de o persoană cu handicap. Dacă se va schimba destinația, acest fapt va atrage

rezilierea contractului de concesiune. Am trecut peste orice reținere din cauză că era vorba de o persoană cu handicap.

D-na președinte – Treceam la vot. Votăm acum.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 1		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Abtineri	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

DI. Ardelean – D-na președintă, vă rog să îmi permiteți să mai pun o chestiune întrebătoare pe tapet. În toate Consiliile locale din lume și în toate Parlamentele lumii există cutume procedurale. Când e vorba de amendamente, cutumele procedurale spun: se supune întâi aprobării amendamentul, după care hotărârea în ansamblu. Procedăm așa sau ne abatem?

D-na secretar – Amendamentele în ordinea formulării lor, dacă sunt mai multe.

D-na președinte – Revenim și supunem mai întâi la vot amendamentul. Votăm cu mâna sus.

Majoritatea sunt de acord cu amendamentul.

Supunem proiectul la vot. Votăm acum.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 1		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Abtineri	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 38. (Hot. 316/2012)

DI. Ilie Tudorel – D-na președinte, vreau să mulțumesc colegilor din Consiliu pentru faptul că au încredere în cei din comisia de urbanism.

39. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă *menținerea sediului de firmă realizat la parterul blocului nr.14A/22 de pe str. Petru Rareș* executat în baza A.C. nr. 849/17.11.2006, cu depășirea suprafeței aprobate inițial prin HCL nr.76/28.02.2006, **beneficiar LUNGU AUREL**.

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin Contractul de Concesiune nr. 76/14.06.2012 cu încă 2,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o

perioada egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului spațiului – LUNGU AUREL care va solicita modificarea soluției constructive în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art 3 Redevența pentru suprafața suplimentar ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală , va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Se aprobă suplimentarea suprafeței aferente aleii de acces, închiriate prin Contractul de închiriere nr. 76/14.06.2012 cu încă 1,00 mp, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare **în favoarea proprietarului spațiului LUNGU AUREL**, iar terenul ocupat se va închiria în condițiile HCL nr.261/2006, prin Serviciul Disciplină Contractuală care va întocmi Contractul de închiriere.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

Dl. Pop Ștefan – D-le primar , am o rugămintă: să fie revăzute toate depășirile de suprafețe, cu excepția garajelor . Vă rog din suflet pentru că acolo vor veni niște bani la buget. Vă rog din suflet să fie revăzute toate cele care au fost respinse, cele cu depășire, excepție garajele.

Dl. Bota – Cred că va trebui să transmitem un semnal celor care încă mai construiesc în Baia Mare că, totuși, respectarea condițiilor în care a fost eliberată autorizația de construire trebuie să îndeplinite și respectate până la final. Mai avem situații în care s-au depășit acele limite care au fost aprobate și s-a construit prin nerespectarea condițiilor din autorizația de construire, dar trebuie să vedem ca, cei care astăzi construiesc, să nu ajungă și ei în situația aceasta și noi să nu fim puși în situația de a aproba depășiri ale limitelor suprafețelor aprobate inițial. Vom ajunge în curând ca Baia Mare să nu mai aibă zone verzi și toată lumea să construiască cu 40 sau 60 m.p. mai mult decât i s-a aprobat.

Dl. viceprimar Matei - Dacă angajații Primăriei își fac datoria și se duc la procesul verbal când începe lucrarea și spun „da, se poate turna fundația”, atunci e clar că nu va depăși nimeni. Dacă nu se întâmplă așa ceva, fiecare face cum dorește.

Dl. Ilie Tudorel - La hotărârea 39 e vorba de suplimentare de 2 m.p. la o construcție și 1 m.p. la alee. Întotdeauna când se construiește, nu e ca și la farmacie, nu se poate chiar așa la milimetru.

Dl. Bota – Dl. președinte, nu cred că ar trebui să dați o replică pentru că nu făceam referire la acest proiect de hotărâre, dar atunci când se construiește într-o țară civilizată, se construiește în baza unui proiect. Pentru proiectul care nu poate să se încadreze în condițiile tehnice din zona respectivă , se poate face o modificare, se pot face documentații în vederea actualizării conform cerințelor și conform situației de fapt.

Dl. Ardelean - Este momentul să îmi exprim satisfacția pentru modul cum lucrează unii dintre colegii mei, cu deosebire cei din comisiile I și II , unde nu particip decât când sunt președinte de ședință . Am observat gradul de conștiinciozitate, încât s-a ajuns până acolo, eu cred că nu s-a întâmplat niciodată până acuma în istoria Consiliului local, ca unii dintre domnii consilieri, și aici îl trădez pe dl. Ilie Tudorel care este autorul ideii, au mers să verifice la fața locului situații pentru a se edifica asupra unor probleme.

D-na secretar – S-au mai făcut deplasări la fața locului de către comisie și până acuma. Înainte se făceau chiar în mod frecvent.

D-na președinte – Supunem la vot proiectul de hotărâre. Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 39. (Hot. 317/2012)

40. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă ***menținerea extinderii apartamentului, situat la parterul blocului de locuințe nr.7/83 pe strada Ion Luca Caragiale***, executată fără autorizație de construire, prin derogare de la prevederile HCL nr. 314/2008, art.1, pct.(g), în vederea amenajării unui salon de înfrumusețare, conform proiectului nr.37/2011, întocmit de SC ZETT GROUP SRL, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente, în baza căreia se va proceda la autorizare în condițiile Legii nr.50/1991, republicată cu modificări și completări.

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 41,00mp, ocupat de extindere, podest și trepte ***în favoarea proprietarului apartamentului nr.83 respectiv SC KARMI SRL***, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3. Redevența pentru terenul concesionat va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008 iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Terenul ocupat de alea de acces în suprafață de 4,00mp se va închiria în condițiile HCL nr. 261/2006, prin compartimentul de specialitate din cadrul Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de închiriere.

Comisia II- aviz favorabil 5 - 1

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

Dl. primar – Retrag acest proiect de pe Ordinea de zi.

Retras p.h. nr. 40.

41. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă ***menținerea balconului realizat la apartamentul nr.32 situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr. 4A pe Calea Traian , beneficiar MĂȚAN IOAN***, conform proiectului nr. 12/2012, întocmit de arh. DIENEȘ GAVRIL .

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 4,00 mp (cota ½ parte din suprafața de 8,51 mp aferentă proiecției balconului realizat peste garajele de la demisol), în favoarea proprietarului apartamentului MĂȚAN IOAN, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votați acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 41. (Hot. 318/2012)

42.Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului realizat la apartamentul nr.33 situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr. 4A pe Calea Traian , beneficiar MUREȘAN VASILE RADU** , conform proiectului nr. 13/2012, întocmit de arh. DIENEȘ GAVRIL .

Art.2. Se aprobă **concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 4,00 mp** (cota ½ parte din suprafața de 8,00 mp aferentă proiecției balconului realizat peste garajele de la demisol), în favoarea proprietarului – MUREȘAN VASILE RADU, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votați acum.

20 pentru

Da, 20		6, Muresan	, PP-DD, Da
Nu, 0		7, Mandra	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		8, Moroz	, PC, Da
1, Matei	, PSD, Da	9, Rob	, PC, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	10, Bota	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	11, Micle	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	12, Lupsa	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	13, Grumaz	, PNL, Da

14, Campan	, PNL, Da	19, Presedinte	, , Da
15, Ghinea	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
16, Ardelean	, PNL, Da		
17, Vida	, UDMR, Da		
18, Hofer	, PSD, Da		

Se aprobă p.h. nr. 42. (Hot. 319/2012)

43. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului realizat la apartamentul nr. 1 situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr. 21 pe Bd. Republicii, beneficiar CIOLTE ARONICA**, conform proiectului nr. 67/2011, întocmit de arh. BOD ARCADIE .

Art.2. Se aprobă **concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 4,00 mp** (cota ½ parte din suprafața de 8,40 mp aferentă balconului realizat peste garajul de la demisol) în favoarea proprietarului – CIOLTE ARONICA , pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Serviciul Disciplina Contractuală din str. Victoriei, nr. 35, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votăm acum.

19 pentru

Da, 19		11, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		12, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Campan	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Vida	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Hofer	, PSD, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Presedinte	, , Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Popa	, PSD, Da
7, Moroz	, PC, Da		
8, Rob	, PC, Da		
9, Bota	, PNL, Da		
10, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 43. (Hot. 320/2012)

44. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă **menținerea garajului situat pe str. Mărășești nr.12 realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar GHERGHEL AUGUSTIN**, conform planului de situație întocmit de AGA VICTOR.

Art.2. Se aprobă **suplimentarea suprafeței concesionate** prin contractul de concesiune nr. 175/20/01.07.1996 **cu încă 3,00 mp** aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o

perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – GHERGHEL AUGUSTIN

Art.3 Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006 , iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votăm acum.

19 pentru

Da, 19		9, Rob	, PC, Da
Nu, 0		10, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Micle	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	12, Lupsa	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	16, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	17, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	18, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	19, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 44. (Hot. 321/2012)

45.Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă **menținerea garajului situat pe Bulevardul București nr.36 realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial , beneficiar BARTUS ERIKA**, conform planului de situație întocmit de AGA VICTOR.

Art.2. Se aprobă **suplimentarea suprafeței concesionate** prin contractul de concesiune nr. 59/4/29.01.2007 **cu încă 5,00 mp** aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – BARTUS ERIKA.

Art.3 Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006 , iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II- aviz favorabil 6 - 0

Comisia III - aviz favorabil 6 – 0

D-na președinte – Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		4, Moga	, UNPR, Da
Nu, 0		5, Pop	, PD-L, Da
Abtineri, 0		6, Muresan	, PP-DD, Da
1, Matei	, PSD, Da	7, Mandra	, PP-DD, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	8, Moroz	, PC, Da
3, Ilie	, PSD, Da	9, Rob	, PC, Da

10, Bota	, PNL, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
11, Miclă	, PNL, Da	17, Vida	, UDMR, Da
12, Lupșa	, PNL, Da	18, Hofer	, PSD, Da
13, Grumaz	, PNL, Da	19, Președinte	, Da
14, Campan	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
15, Ghinea	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 45. (Hot. 322/2012)

46. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă ***Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „EXTINDERE CABINETE MEDICALE” pe Bd. Republicii, nr. 30, beneficiar SC FARMACIA BALSAM SRL Baia Mare,*** conform proiectului nr. 775/2012, întocmit de SC ARCHITEL SA .

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului aferent extinderii după cum urmează: 36 mp la fațada principală identificat prin C.F. 10454, nr.topo 2737/4275 și 101 mp la fațada posterioară identificat prin C.F. 10454, nr.topo 2737/4277, în favoarea SC FARMACIA BALSAM SRL, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3. Redevența pentru terenul concesionat va fi stabilită prin HCL nr. 315/2008 iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune, în baza prezentei și a planului de amplasament și delimitare.

Art.5. SUAT va răspunde de includerea P.U.D. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Art. 6 . Valabilitatea P.U.D. este de 36 luni de la data adoptării prezentei.

Comisia II- aviz nefavorabil 5 - 1

Dl. primar – Retrag acest proiect de hotărâre pentru a fi rediscutat în comisie.

Retras p.h. nr. 46.

Borderou suplimentar

D-na președinte – Pentru primele două proiecte de hotărâri de pe Borderoul suplimentar , proiecte care vizează indicatori tehnico-economici, comisia I a dat amânare.

Dl. Bota Călin – Eu am văzut proiectele de hotărâre, dar așa propune să le vadă și colegii mei.

D-na secretar – Atunci, amânare.

Dl. primar – O să le discutăm săptămâna viitoare în ședință.

1. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aproba principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul Reabilitare Câmpul Tineretului Baia Mare

1.1. -Valoarea totală a investiției 4.411.961,79 lei plus TVA = 5.406.675,02 lei

din care C + M : 3.551.534,18 lei plus TVA = 4.403.902,38 lei

1.2. Cost specific : 97,79 ron/ mp plus TVA = 121,26 lei

1.3. Capacitati: **43.686, 32 mp.**

1.4. Durata de realizare a investiției : **24 luni**

Art.2. Se revocă HCL nr. 132 din 30.03.2012 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico economici pentru obiectivul Reabilitare Câmpul Tineretului Baia Mare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Public Ambient Urban.

P.h. nr. 1 amânat

2.Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aproba principalii indicatori tehnico economici al proiectului tehnic Reabilitare Parc Mara Baia Mare:

2. Sursa de finanțare : Bugetul local
3. Indicatorii tehnico-economici
4. Valoarea totală a investiției **5.975.832,67 lei +TVA = 7.406.415,36 lei**
din care C + M **4.986.243,45 lei +TVA = 6.182.945,88 lei,**
5. Cost specific **394.98 lei /mp +TVA = 489,77 lei**
6. Capacități **15 129,57 mp**
7. Durata de realizare a investiției **24 luni**

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Public Ambient Urban.

P.h. nr. 2. amânat.

3.Proiect de hotărâre:

- aprobarea participării Municipiului Baia Mare la Programul Rabla sesiunea 2012

D-na secretar - E un termen foarte scurt. Documentația trebuie depusă până mâine și presupune și o Hotărâre de Consiliu.

DI. Bota – Comisia I a dat astăzi aviz favorabil.

D-na președinte – Supunem la vot. Votăm acum.

20 pentru

Da, 20		7, Mandra	, PP-DD, Da
Nu, 0		8, Moroz	, PC, Da
Abtineri, 0		9, Rob	, PC, Da
1, Matei	, PSD, Da	10, Bota	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	11, Micle	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	12, Lupsa	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	14, Campan	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da

16, Ardelean , PNL, Da
17, Vida , UDMR, Da
18, Hofer , PSD, Da

19, Președinte , , Da
20, Popa , PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 3.(Hot. 323/2012)

DIVERSE:

1.Raportul privind evaluarea la fața locului a imobilului situat pe str.Nufărului nr.15 din Baia Mare

Comisia I- aviz favorabil pentru propunerea comisie desemnată prin Dispoziția nr.1462/2012

Comisia II- nu prezintă interes pentru C.L.

Comisia III - aviz favorabil

D-na secretar – Este un raport al unei comisii care a fost însărcinată să se deplaseze la imobilul pe str. Nufărului nr. 15. Este vorba de un imobil care în prezent se află în proprietatea lui Credit Europe Bank. Credit Europe Bank a avut o ofertă de cumpărare a unui imobil care e situat în spatele la Catedrala de pe Baia Sprie. El a fost început ca un hotel. Comisia care s-a deplasat a constatat că nu este oportună achiziția și că nu se poate modifica un bloc de locuințe pentru că presupune foarte mari cheltuieli și propune ca să nu se achiziționeze acest imobil. Comisiile au dat același aviz.

2.Plângere prealabilă împotriva H.C.L.nr.272/2012- privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str.Grănicerilor în suprafață de 4.560 mp din favoarea A.C.R. filiala Maramureș.

Comisia III - aviz favorabil pentru menținere H.C.L.

D-na secretar – Este vorba de plângerea prealabilă a ACR-ului împotriva HCL 272/2012 de luna trecută, prin care a retras dreptul de folosință pe care îl aveau constituit pe terenul de la intersecția Grănicerilor cu Unirii, unde se află un poligon. Noi am formulat un punct de vedere prin care am spus să ne menținem hotărârea. Văd că același punct de vedere l-a îmbrățișat și comisia juridică . Dvs. să votați dacă ne menținem hotărârea.

Dl. primar – Vom identifica un alt teren.

Dl. viceprimar Matei – Ar trebui să le spunem că suntem dispuși ca împreună să identificăm un alt teren pe care să îl punem la dispoziția ACR.

D-na secretar - În răspuns o să le spunem că le comunicăm disponibilitatea de a identifica un alt teren.

D-na președinte – Votăm acum.

18 pentru menținerea hotărârii.

Nemaifiind și alte discuții, ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

***SECRETAR,
Rodica Brad***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Rodica Boroș***

***C.P.E.D.
F.A./2 ex.***

